

Phụ lục II
QUY TRÌNH NỘI BỘ TRONG GIẢI QUYẾT THỦ TỤC HÀNH CHÍNH
THEO CƠ CHẾ MỘT CỬA LIÊN THÔNG LĨNH VỰC ĐẦU TƯ TẠI
VIỆT NAM THUỘC THẨM QUYỀN GIẢI QUYẾT CỦA BAN QUẢN LÝ
KHU KINH TẾ CỬA KHẨU ĐỒNG ĐĂNG - LẠNG SƠN

*(Kèm theo Quyết định số 2400/QĐ-UBND ngày 09/11/2025 của
Chủ tịch UBND tỉnh Lạng Sơn)*

Phần I
DANH MỤC THỦ TỤC HÀNH CHÍNH ĐƯỢC XÂY DỰNG QUY TRÌNH
NỘI BỘ THỰC HIỆN THEO CƠ CHẾ MỘT CỬA LIÊN THÔNG (03 TTHC)

STT	Tên thủ tục hành chính	Cơ quan thực hiện
1	Chấp thuận chủ trương đầu tư thuộc thẩm quyền của UBND tỉnh	- Ban Quản lý Khu kinh tế cửa khẩu Đồng Đăng - Lạng Sơn; - Các sở, ngành, UBND cấp xã có liên quan; - UBND tỉnh.
2	Điều chỉnh dự án đầu tư thuộc thẩm quyền chấp thuận chủ trương đầu tư của UBND cấp tỉnh	- Ban Quản lý Khu kinh tế cửa khẩu Đồng Đăng - Lạng Sơn; - Các sở, ngành, UBND cấp xã có liên quan; - UBND tỉnh.
3	Điều chỉnh dự án đầu tư thuộc thẩm quyền chấp thuận chủ trương đầu tư của Ban Quản lý	- Ban Quản lý Khu kinh tế cửa khẩu Đồng Đăng - Lạng Sơn; - Các sở, ngành, có liên quan.

Phần II
QUY TRÌNH NỘI BỘ TRONG GIẢI QUYẾT
THỦ TỤC HÀNH CHÍNH THEO CƠ CHẾ MỘT CỬA LIÊN THÔNG

CỤM TỪ VIẾT TẮT

- Trung tâm Phục vụ hành chính công: TTPVHCC;
- Ban Quản lý Khu kinh tế cửa khẩu Đồng Đăng - Lạng Sơn: Ban Quản lý;
- Phòng Kế hoạch Tổng hợp: Phòng KHTH;
- Phòng Quản lý hạ tầng: Phòng QLHT;
- Công chức Một cửa: CCMC.

1. Chấp thuận chủ trương đầu tư thuộc thẩm quyền của UBND cấp tỉnh

Tổng thời gian thực hiện TTHC: 17 ngày kể từ ngày nhận được hồ sơ hợp lệ.

STT	Trình tự	Trách nhiệm thực hiện	Thời gian thực hiện
B1	<ul style="list-style-type: none"> - Tiếp nhận hồ sơ và ghi giấy biên nhận, hẹn ngày trả kết quả, nhập hồ sơ điện tử. - Chuyển hồ sơ cho lãnh đạo phòng KHTH. 	CCMC tại TTPVHCC	1/4 ngày
B2	Phân công cho chuyên viên xử lý hồ sơ	Lãnh đạo Phòng KHTH	1/4 ngày
B3	<p>Thẩm định hồ sơ, dự thảo văn bản:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Trường hợp hồ sơ không đáp ứng yêu cầu, thông báo bằng văn bản cho các nhân, tổ chức. - Trường hợp, hồ sơ đáp ứng yêu cầu, gửi hồ sơ xin ý kiến thẩm định của các cơ quan liên quan. (Trường hợp dự án của nhà đầu tư nước ngoài, tổ chức kinh tế có vốn đầu tư nước ngoài thực hiện tại xã biên giới có ảnh hưởng đến quốc phòng, an ninh, Ban Quản lý lấy ý kiến của Bộ Chỉ huy quân sự tỉnh, Công an tỉnh về đáp ứng các điều kiện bảo đảm quốc phòng, an ninh). 	Chuyên viên Phòng KHTH	1,5 ngày
B4	Ý kiến thẩm định của các cơ quan bằng văn bản	Các cơ quan liên quan	07 ngày
B5	<p>Tổng hợp ý kiến thẩm định:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Nếu đạt yêu cầu, lập dự thảo Báo cáo thẩm định, trình UBND tỉnh. - Nếu không đạt yêu cầu, xây dựng thông báo đề nghị Nhà đầu tư tiếp tục hoàn thiện. 	Chuyên viên Phòng KHTH	2,5 ngày
B6	<p>Xem xét, kiểm tra nội dung dự thảo Báo cáo thẩm định hoặc dự thảo Thông báo:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Nếu đồng ý: trình lãnh đạo Ban Quản lý xem xét ban hành. - Nếu không đồng ý: chuyển lại bước 5. 	Lãnh đạo Phòng KHTH	01 ngày

STT	Trình tự	Trách nhiệm thực hiện	Thời gian thực hiện
B7	Xem xét, kiểm tra nội dung dự thảo Báo cáo thẩm định hoặc dự thảo Thông báo: - Nếu đồng ý: ký phê duyệt; - Nếu không đồng ý: chuyển lại lãnh đạo phòng KHTH xử lý ở bước 6.	Lãnh đạo Ban Quản lý	01 ngày
B8	Đóng dấu, chuyển tới UBND tỉnh	Văn thư Ban Quản lý	0,5 ngày
B9	Trong thời hạn 03 ngày kể từ ngày nhận được hồ sơ và báo cáo thẩm định, UBND tỉnh xem xét, chấp thuận chủ trương đầu tư	UBND tỉnh	03 ngày
Tổng thời gian thực hiện			17 ngày

2. Điều chỉnh dự án đầu tư thuộc thẩm quyền chấp thuận chủ trương đầu tư của UBND cấp tỉnh.

2.1. Tổng thời gian giải quyết TTHC: 17 ngày kể từ ngày nhận được hồ sơ hợp lệ.

(*) Áp dụng đối với các trường hợp điều chỉnh sau:

a1) Điều chỉnh dự án đầu tư thuộc thẩm quyền chấp thuận chủ trương đầu tư của UBND cấp tỉnh (áp dụng chung);

a2) Điều chỉnh trong trường hợp nhà đầu tư chuyển nhượng một phần hoặc toàn bộ dự án đầu tư thuộc thẩm quyền chấp thuận chủ trương đầu tư của UBND cấp tỉnh;

a3) Điều chỉnh dự án đầu tư trong trường hợp chia, tách, sáp nhập dự án đầu tư thuộc thẩm quyền chấp thuận chủ trương đầu tư của UBND cấp tỉnh;

a4) Điều chỉnh dự án đầu tư trong trường hợp nhà đầu tư nhận chuyển nhượng dự án đầu tư là tài sản bảo đảm thuộc thẩm quyền chấp thuận chủ trương đầu tư của UBND cấp tỉnh;

a5) điều chỉnh dự án đầu tư trong trường hợp chia, tách, hợp nhất, sáp nhập, chuyển đổi loại hình tổ chức kinh tế thuộc thẩm quyền chấp thuận chủ trương đầu tư của UBND cấp tỉnh;

a6) Điều chỉnh dự án đầu tư trong trường hợp sử dụng quyền sử dụng đất, tài sản gắn liền với đất thuộc dự án đầu tư để góp vốn vào doanh nghiệp đối với dự án đầu tư thuộc thẩm quyền chấp thuận chủ trương đầu tư của UBND cấp tỉnh;

a7) Điều chỉnh dự án đầu tư trong trường hợp sử dụng quyền sử dụng đất, tài sản gắn liền với đất thuộc dự án đầu tư để hợp tác kinh doanh đối với dự án đầu tư thuộc thẩm quyền chấp thuận chủ trương đầu tư của UBND cấp tỉnh.

STT	Trình tự	Trách nhiệm thực hiện	Thời gian thực hiện
B1	<ul style="list-style-type: none"> - Tiếp nhận hồ sơ và ghi giấy biên nhận, hẹn ngày trả kết quả, nhập hồ sơ điện tử; - Chuyển hồ sơ cho lãnh đạo phòng KHTH. 	CCMC tại TTPVHCC	1/4 ngày
B2	Phân công cho chuyên viên xử lý hồ sơ	Lãnh đạo Phòng KHTH	1/4 ngày
B3	Thẩm định hồ sơ, dự thảo văn bản: <ul style="list-style-type: none"> - Trường hợp hồ sơ không đáp ứng yêu cầu, thông báo bằng văn bản cho cá nhân, tổ chức. - Trường hợp, hồ sơ đáp ứng yêu cầu, gửi hồ sơ xin ý kiến thẩm định của các cơ quan liên quan. 	Chuyên viên Phòng KHTH	1,5 ngày
B4	Ý kiến thẩm định của các cơ quan bằng văn bản	Các cơ quan liên quan	07 ngày
B5	Tổng hợp ý kiến thẩm định: <ul style="list-style-type: none"> - Nếu đạt yêu cầu, lập dự thảo Báo cáo thẩm định, trình UBND tỉnh; - Nếu không đạt yêu cầu, xây dựng thông báo đề nghị Nhà đầu tư tiếp tục hoàn thiện. 	Chuyên viên Phòng KHTH	2,5 ngày
B6	Xem xét, kiểm tra nội dung dự thảo Báo cáo thẩm định hoặc dự thảo Thông báo: <ul style="list-style-type: none"> - Nếu đồng ý: trình lãnh đạo Ban Quản lý xem xét ban hành; - Nếu không đồng ý: chuyển lại bước 5. 	Lãnh đạo Phòng KHTH	01 ngày
B7	Xem xét, kiểm tra nội dung dự thảo Báo cáo thẩm định hoặc dự thảo Thông báo: <ul style="list-style-type: none"> - Nếu đồng ý: ký phê duyệt; - Nếu không đồng ý: chuyển lại lãnh đạo phòng KHTH xử lý ở bước 6. 	Lãnh đạo Ban Quản lý	01 ngày

STT	Trình tự	Trách nhiệm thực hiện	Thời gian thực hiện
B8	Đóng dấu, chuyển tới UBND tỉnh	Văn thư Ban Quản lý	0,5 ngày
B9	Trong thời hạn 03 ngày kể từ ngày nhận được hồ sơ và báo cáo thẩm định, UBND tỉnh xem xét, quyết định chấp thuận điều chỉnh chủ trương đầu tư.	UBND tỉnh	03 ngày
Tổng thời gian thực hiện			17 ngày

2.2. Tổng thời gian giải quyết TTHC: 12 ngày kể từ ngày nhận được hồ sơ hợp lệ.

(**) Áp dụng đối với trường hợp điều chỉnh sau:

a8) Điều chỉnh dự án đầu tư theo bản án, quyết định của tòa án, trọng tài đối với dự án đầu tư thuộc thẩm quyền chấp thuận chủ trương đầu tư của UBND cấp tỉnh (Khoản 3 Điều 54 Nghị định số 31/2021/NĐ-CP).

STT	Trình tự	Trách nhiệm thực hiện	Thời gian thực hiện
B1	- Tiếp nhận hồ sơ và ghi giấy biên nhận, hẹn ngày trả kết quả, nhập hồ sơ điện tử; - Chuyển hồ sơ cho lãnh đạo phòng KHTH.	CCMC tại TTPVHCC	1/4 ngày
B2	Phân công cho chuyên viên xử lý hồ sơ	Lãnh đạo Phòng KHTH	1/4 ngày
B3	Thẩm định hồ sơ, dự thảo văn bản: - Trường hợp hồ sơ không đáp ứng yêu cầu, thông báo bằng văn bản cho cá nhân, tổ chức. - Trường hợp, hồ sơ đáp ứng yêu cầu, đánh giá, thẩm định theo quy định.	Chuyên viên Phòng KHTH	04 ngày
B4	Xem xét, kiểm tra nội dung dự thảo Thông báo hoặc dự thảo Báo cáo thẩm định: - Nếu đồng ý: trình lãnh đạo Ban Quản lý xem xét ban hành; - Nếu không đồng ý: chuyển lại bước 3.	Lãnh đạo Phòng KHTH	01 ngày

STT	Trình tự	Trách nhiệm thực hiện	Thời gian thực hiện
B5	Xem xét, kiểm tra nội dung dự thảo Thông báo hoặc dự thảo Báo cáo thẩm định: - Nếu đồng ý: ký phê duyệt; - Nếu không đồng ý: chuyển lại lãnh đạo phòng KHTH xử lý ở bước B4.	Lãnh đạo Ban Quản lý	01 ngày
B6	Đóng dấu, chuyển tới UBND tỉnh	Văn thư Ban Quản lý	0,5 ngày
B7	Sau khi nhận được hồ sơ và báo cáo thẩm định, UBND tỉnh xem xét, quyết định chấp thuận điều chỉnh chủ trương đầu tư.	UBND tỉnh	05 ngày
Tổng thời gian thực hiện			12 ngày

3. Điều chỉnh dự án đầu tư thuộc thẩm quyền chấp thuận chủ trương đầu tư của Ban Quản lý.

Tổng thời gian giải quyết TTHC: 17 ngày kể từ ngày nhận được hồ sơ hợp lệ.

(*) Áp dụng đối với dự án đầu tư tại khu công nghiệp, khu chế xuất, khu công nghệ số tập trung, khu công nghệ cao, khu kinh tế thuộc các trường hợp điều chỉnh sau:

a1) Điều chỉnh dự án đầu tư thuộc thẩm quyền chấp thuận chủ trương đầu tư của Ban Quản lý (áp dụng chung);

a2) Điều chỉnh trong trường hợp nhà đầu tư chuyển nhượng một phần hoặc toàn bộ dự án đầu tư thuộc thẩm quyền chấp thuận chủ trương đầu tư của Ban Quản lý;

a3) Điều chỉnh dự án đầu tư trong trường hợp chia, tách, sáp nhập dự án đầu tư thuộc thẩm quyền chấp thuận chủ trương đầu tư của Ban Quản lý;

a4) Điều chỉnh dự án đầu tư trong trường hợp nhà đầu tư nhận chuyển nhượng dự án đầu tư là tài sản bảo đảm thuộc thẩm quyền chấp thuận chủ trương đầu tư của Ban Quản lý;

a5) điều chỉnh dự án đầu tư trong trường hợp chia, tách, hợp nhất, sáp nhập, chuyển đổi loại hình tổ chức kinh tế thuộc thẩm quyền chấp thuận chủ trương đầu tư của Ban Quản lý;

a6) Điều chỉnh dự án đầu tư trong trường hợp sử dụng quyền sử dụng đất, tài sản gắn liền với đất thuộc dự án đầu tư để góp vốn vào doanh nghiệp đối với dự án đầu tư thuộc thẩm quyền chấp thuận chủ trương đầu tư của Ban Quản lý;

a7) Điều chỉnh dự án đầu tư trong trường hợp sử dụng quyền sử dụng đất, tài sản gắn liền với đất thuộc dự án đầu tư để hợp tác kinh doanh đối với dự án đầu tư thuộc thẩm quyền chấp thuận chủ trương đầu tư của Ban Quản lý.

STT	Trình tự	Trách nhiệm thực hiện	Thời gian thực hiện
B1	<ul style="list-style-type: none"> - Tiếp nhận hồ sơ và ghi giấy biên nhận, hẹn ngày trả kết quả, nhập hồ sơ điện tử; - Chuyển hồ sơ cho lãnh đạo phòng KHTH. 	CCMC tại TTPVHCC	1/4 ngày
B2	Phân công cho chuyên viên xử lý hồ sơ	Lãnh đạo Phòng KHTH	1/4 ngày
B3	Thẩm định hồ sơ, dự thảo văn bản: <ul style="list-style-type: none"> - Trường hợp hồ sơ không đáp ứng yêu cầu, thông báo bằng văn bản cho cá nhân, tổ chức. - Trường hợp, hồ sơ đáp ứng yêu cầu, gửi hồ sơ xin ý kiến thẩm định của các cơ quan liên quan. 	Chuyên viên Phòng KHTH	1,5 ngày
B4	Ý kiến thẩm định của các cơ quan bằng văn bản	Các cơ quan liên quan	07 ngày
B5	Tổng hợp ý kiến thẩm định: <ul style="list-style-type: none"> - Nếu đạt yêu cầu, dự thảo Quyết định chấp thuận điều chỉnh chủ trương đầu tư; - Nếu không đạt yêu cầu, xây dựng thông báo từ chối chấp thuận điều chỉnh chủ trương đầu tư. 	Chuyên viên Phòng KHTH	04 ngày
B6	Xem xét, kiểm tra nội dung dự thảo Quyết định chấp thuận điều chỉnh chủ trương đầu tư hoặc Thông báo từ chối chấp thuận điều chỉnh chủ trương đầu tư. <ul style="list-style-type: none"> - Nếu đồng ý: trình lãnh đạo Ban Quản lý xem xét phê duyệt; - Nếu không đồng ý: chuyển lại bước 5. 	Lãnh đạo Phòng KHTH	02 ngày

STT	Trình tự	Trách nhiệm thực hiện	Thời gian thực hiện
B7	Xem xét nội dung dự thảo Quyết định chấp thuận điều chỉnh chủ trương đầu tư hoặc Thông báo từ chối chấp thuận điều chỉnh chủ trương đầu tư: - Nếu đồng ý: ký phê duyệt; - Nếu không đồng ý: chuyển lại lãnh đạo phòng KHTH xử lý ở bước 6.	Lãnh đạo Ban Quản lý	1,5 ngày
B8	Đóng dấu, trả kết quả giải quyết trên Văn phòng điện tử	Văn thư Ban Quản lý	0,5 ngày
B9	- Trả kết quả giải quyết; - Thống kê, theo dõi.	CCMC tại TTPVHCC	Không tính thời gian
Tổng thời gian thực hiện			17 ngày